

## Llave en mano (suelo + edificación) en Madrid y Toledo

### Parque Empresarial *La Carpetania* – Getafe (Madrid)



- > Situación excelente junto al acceso directo a la A-4
- > Superficie de la parcela de 3.760 m<sup>2</sup>
- > Edificabilidad de 2.444 m<sup>2</sup>
- > Usos permitidos: terciario (hotel y oficinas)

### Polígono Industrial *Sector 4* – Pinto (Madrid)



- > Situación junto a la M-506
- > Superficie de la parcela de 17.637 m<sup>2</sup>
- > Edificabilidad de 7.936 m<sup>2</sup>
- > Usos permitidos: industria en todas sus categorías

### Polígono Industrial *Las Cárcavas* – Illescas (Toledo)



- > Fachada a la autovía A-42 Madrid-Toledo
- > Superficie de la parcela de 15.651 m<sup>2</sup>
- > Edificabilidad de 14.344 m<sup>2</sup>
- > Usos permitidos: industria en todas sus categorías

### Polígono Industrial *Torres de la Alameda* – (Madrid)



- > A 39 Km de Madrid, entre la A-2 y la A-3
- > Superficie de la parcela de 4.200 m<sup>2</sup>
- > Edificabilidad de 2.772 m<sup>2</sup>
- > Usos permitidos: industria logística